



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

8° U.D. Area Metropolitana, Pianificazione Territoriale e Turismo

U.O.C. Strutture Ricettive

Determinazione Dirigenziale n. 183 del 13-11-12

OGGETTO: Classifica per il quinquennio 2012 – 2016 della struttura ricettiva denominata “VILLA SAKIKO” nella tipologia BED AND BREAKFAST categoria DUE stelle, sita nel comune di TAORMINA (ME)

Il Dirigente

Vista la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 “Istituzione della Provincia regionale”.

Visto il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, “Trasformazione degli Enti provinciali per il turismo in Aziende Autonome Provinciali per l’Incremento Turistico”, che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell’articolo 5 della LR n. 10/2005;

Vista la legge della regione Sicilia del 6 aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra – alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;

Visto il del 08/02/2001, e successive modifiche ed integrazioni, dell’assessorato regionale al turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive di tipologia “bed and breakfast”;

Visto l’art. 41 della legge regionale n. 2 del 26/03/2002, che inserisce i bed and breakfast tra le attività ricettive previste dalla legge regionale n. 27/96;

Visto l’art. 77 della legge n. 4 del 16/04/2003, con il quale viene modificato il numero delle camere utilizzabili dai bed and breakfast per l’attività ricettiva;

Visto il D. A. n 2/GAB dell’assessorato al turismo comunicazione e trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive;

Vista l’istanza presentata in data 25/07/2012 dalla Signora CHEMI Tamako nata a Nagoya (Giappone) il 06/01/1979 codice fiscale CHMTMK79A46Z219T e residente a TAORMINA (ME), in Via Leonardo da Vinci n. 51, acquisita al Protocollo di questa Provincia Regionale in data 31/07/2012 con n. 27264/12, con la quale la stessa CHIEDE, nella qualità di titolare di impresa individuale, la classificazione per il periodo 2012 – 2016, della struttura ricettiva tipologia BED & BREAKFAST da denominarsi “VILLA SAKIKO” sita nel Comune di TAORMINA (ME) in Via Leonardo da Vinci n. 51;

Vista la relazione tecnica redatta dal Geom. ARDITO Carmelo iscritto all'Albo di Messina con n. 1744, completata con le descrizioni analitiche della struttura del B & B in questione, censita al N.C.E.U. nel Comune di Taormina, al foglio di mappa n. 3 Particella 541 sub 1, dove si dichiara che l'immobile è pervenuto alla Sig.ra CHEMI Tamako in seguito ad atto di donazione ai rogiti del Notaio Dott. DI PASQUALE, stipulato in data 22/04/2011 Rep. N. 145610 racc. n. 17381 e la conformità alle norme Igienico-Sanitarie e ad ogni altra norma di Legge e Regolamento previsto;

Vista la denuncia di inizio attività del B&B "VILLA SAKIKO", presentata dalla Signora CHEMI Tamako nella qualità di titolare della ditta individuale omonima, al Comune di Taormina (ME) in data 27/07/2012 con n. di prot. 240/AP/SUAP e nella quale tra l'altro si dichiara che l'immobile è destinato prioritariamente a propria dimora abituale;

Vista la relazione tecnica - amministrativa, a seguito del sopralluogo effettuato il 04/10/2012 e redatta dai dipendenti di questa unità operativa, Sig. Piero REPICI e Sig. Giuseppe PREVITI, nella quale si esprime parere favorevole all'assegnazione della classifica, categoria DUE STELLE, alla struttura ricettiva tipologia BED & BREAKFAST, denominata "VILLA SAKIKO", sita nel Comune di TAORMINA (ME) in via Leonardo da Vinci n. 51 con n. 3 camere di cui 2 doppie e 1 singola con 2 bagni privati per un totale di n. 5 posti letto; in sede di sopralluogo la titolare dichiara di essere in possesso dell'autorizzazione di abitabilità rilasciata dal Comune di Taormina in data 27/09/2012 prot. N. 12188/2012;

Visti gli atti di ufficio;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati:

CLASSIFICARE, per il quinquennio 2012/2016, la struttura ricettiva tipologia BED & BREAKFAST denominata "VILLA SAKIKO" sita nel Comune di TAORMINA (ME) in Via Leonardo da Vinci n. 51, cat. 2 STELLE, con numero 3 camere di cui 2 doppie e 1 singola con 2 bagni privati per totale di n. 5 posti letto;

PRENDERE ATTO che la stessa struttura ricettiva sarà gestita dalla titolare Sig.ra CHEMI Tamako, nata a Nagoya (Giappone) il 06/01/1979, codice fiscale CHMTMK79A46Z219T, nella qualità di proprietaria;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

TRASMETTERE copia del presente provvedimento ai soggetti interessati.

IL DIRIGENTE
(arch. Francesco LIBRANDI)

